

LISTA MATERIALELOR DIN ȘEDINȚA C.T.A.T.U. DIN 25.09.2025

A. DOCUMENTAȚII DE URBANISM – AVIZ DE OPORTUNITATE

01. PUZ "Realizare zona rezidențială și funcțiuni complementare"

Nr. înregistrare/data MTM2025-035446/19.08.2025

Certificatul de Urbanism nr. CU2024-001240/22.05.2024

Amplasament lucrare: str. Tata Oancea, CF 446983, CF 446984, CF 446783, CF 446981, CF 446982

Beneficiar: SC ICON CAPITAL INVESTMENTS SRL

Proiectant: S.C. ARHIBAZIC S.R.L.

Perioada informare și consultare: Etapa 1: 21.07.2025-31.07.2025

02. PUZ - „Elaborare PUZ - în vederea construirii de locuințe colective cu funcțiuni complementare și construirea de locuințe tip duplex ”

Nr. înregistrare/ data: MTM2025-037930/ 03.09.2025

Certificatul de Urbanism: CU2024-000224/ 22.02.2024

Amplasament: CF 449918, Timișoara

Inițiatori: Leonor House SRL

Proiectant: M3dves Studio SRL

Perioada informare și consultare: Etapa 1: 27.05.2024 - 06.06.2024;

03. PUZ - „Zonă rezidențială: locuire și funcțiuni complementare”

Nr. înregistrare/ data: MTM2025-037941/ 03.09.2025

Certificatul de Urbanism: 2755/ 28.11.2023

Amplasament: CF nr. 422530, Timișoara

Inițiator: Superb Line Imoconstruct SRL

Proiectant: M3dves Studio SRL

Perioada informare și consultare: Etapa 1: 17.04.2024 - 26.04.2024;

04. PUZ - „Zonă de locuințe individuale/cuplate”

Nr. înregistrare/ data: MTM2025-038009/04.09.2025

Certificatul de Urbanism: CU2025-000747/04.04.2025

Amplasament: str. Rudolf Walter, nr 21, CF 437330

Inițiator: S.C. PORTO PETROL S.R.L.

Proiectant: S.C. ATG STUDIO S.R.L.

Perioada informare și consultare: Etapa 1: 25.06.2025-04.07.2025

05. PUZ "Realizare zona rezidențială și funcțiuni complementare" - revenire

Nr. înregistrare/data MTM2025-008112/19.02.2025

Certificatul de Urbanism nr. CU2024-000131/15.02.2024

Amplasament lucrare: zona Calea Moșniței, CF 433110

Beneficiar: SC URSENI IMOBILIARE SRL

Proiectant: B.I.A. MURDUNESCU LUDOVIC-IOSIF

Perioada informare și consultare: Etapa 1: 25.04.2024-10.05.2024

06. PUZ - „Zonă mixtă: Locuințe, servicii, comerț”

Nr. înregistrare/ data: MTM2025-038818/10.09.2025

Certificatul de Urbanism: CU2025-001857/12.07.2024

Amplasament: str. Grigore Alexandrescu F.N., CF nr. 414605, CF nr. 420818, CF nr. 421503

Inițiatori: Vasilcin Adelina - Maria și Vasilcin Ioan, Radu David, Gucianu Veronica și Gucianu Ioan
Proiectant: S.C. Studio Arca S.R.L.
Perioada informare și consultare: Etapa 1: 04.07.2025 - 13.07.2025

B. DOCUMENTAȚII TEHNICE pentru Obținerea Autorizației de Construire

07. DTAC – „Modificări interioare, exterioare la casă P+1E+M existentă pentru max. 2 familii – intrare în legalitate. Extindere în regim în regim parter și demolare anexă P”

Nr. înregistrare/ data: MTM2025-036481/27.08.2025
Certificatul de Urbanism: nr. CU2025-000462/07.03.2025
Amplasament lucrare: Str. Stuparilor, nr. 73/A, CF nr. 408326
Beneficiar: Ungurean Grigore și Ungurean Aurelia Ana
Proiectant: Birou Individual de Arhitectură DOINA BENEĂ

08. DTAC – „Schimbare destinație casă D+P cu extindere P existentă în SAD și extindere cu două apartamente rezultând imobil P+2E (SAD la demisol și parter și locuință la etaj 1 și 2) + amplasare firmă pe fațadă”

Nr. înregistrare/ data: MTM2025-036529/27.08.2025
Certificatul de Urbanism: nr. 2402/20.10.2023
Amplasament lucrare: Str. Suceava, nr. 5/A, CF nr. 434481
Beneficiar: Bădescu Adriana-Camelia, Mirci Emanuela-Codruța, Mirci Lucian-Ioan, Bogre Gabriela-Dorina, Bogre Emeric
Proiectant: S.C. MZR CONCEPT S.R.L.

09. DTAC – „Schimbare destinație din spațiu SAD în spațiu de locuit (fără modificări constructive)”

Nr. înregistrare/ data: MTM2025-038353/08.09.2025
Certificatul de Urbanism: nr.
Amplasament lucrare: Str. Ludwig van Beethoven, nr. 5, ap. SAD, CF nr. 415694-C1-U7
Beneficiar: Crețu Teodor și Crețu Braită
Proiectant: „NICA OVIDIU PAVEL” Birou Individual de Arhitectură

10. DTAC – „Modificare imobil autorizat cu AC 1854/2015 constând în modificări interioare, exterioare și reglementare funcțiune din SAD în salon de înfrumusețare la parter, cu păstrarea funcțiunii la etaje și mansardă”

Nr. înregistrare/ data: MTM2025-039275/15.09.2025
Certificatul de Urbanism: nr. CU2025-000789/08.04.2025
Amplasament lucrare: Str. Mureș, nr. 45, CF 422364
Beneficiar: Jalil Ileana Margareta
Proiectant: OBO ARHITEXTURA S.R.L.